



REPUBLIKA SRBIJA
AGENCIJA ZA PRIVREDNE REGISTRE
REGISTAR FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Na osnovu zahteva Novi trg doo, evidentiranog pod brojem BON 3739/2021 / 1 od 16.08.2021, Agencija za privredne registre - Registar finansijskih izveštaja daje

S K O R I N G

Veoma dobar bonitet BB-

ELITA-COP DOO BEOGRAD-ZEMUN

Skoring je utvrđen na osnovu podataka iz finansijskih izveštaja za period od 2016. do 2020. godine.

Zakonski zastupnik, organ upravljanja, nadzorni organ privrednog društva u skladu sa zakonom i lice odgovorno za vođenje poslovnih knjiga i sastavljanje finansijskih izveštaja odgovorni su za istinito i pošteno prikazivanje finansijskog položaja i uspešnosti poslovanja privrednog društva.

Agencija za privredne registre je u utvrđivanju skoringa odgovorna za istovetnost sa izvornim podacima i za doslednu primenu Metodologije za utvrđivanje podataka o bonitetu privrednih društava, zadruga, ustanova i preduzetnika i davanje ocena boniteta privrednih društava.

Korisnik ne može objavljivati izdati dokument u izvornom obliku, izuzev ako se isti odnosi na tog korisnika

Evidencija izdatih skoringa sa vremenom važenja istih objavljuje se na internet strani APR www.apr.gov.rs

Dokument važi bez pečata i potpisa

SKORING

ELITA-COP DOO BEOGRAD-ZEMUN

Skoring privrednog društva za period 2016-2020

Veoma dobar bonitet BB-

Prosečni skoring ¹ 378

Pozicioni skoring ² 352

Referentni skoring ³ 375

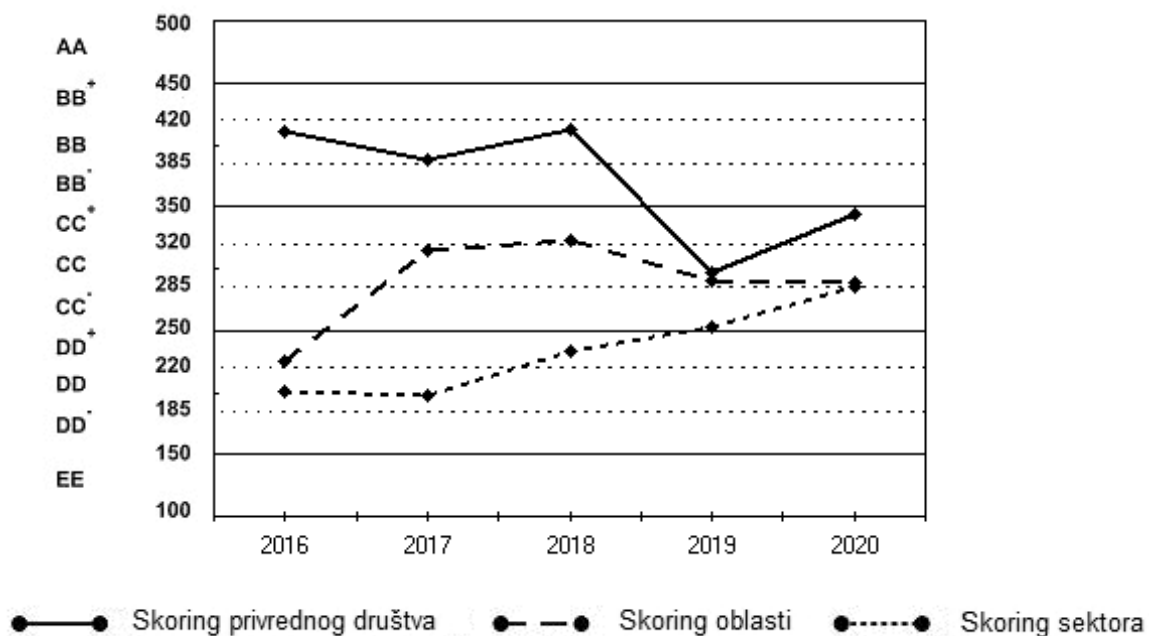
Skoring oblasti - 41-Izgradnja zgrada

Dobar bonitet CC

Skoring sektora F-GRAĐEVINARSTVO

Prihvatljiv bonitet DD+

Prikaz godišnjih skoringa



Ocene boniteta:

ocene		bodovi	
Odličan bonitet	A	A	451-500
		B +	421-450
		B	386-420
Veoma dobar bonitet	B	B -	351-385
		C +	321-350
		C	286-320
Dobar bonitet	C	C -	251-285
		D +	221-250
		D	186-220
Prihvatljiv bonitet	D	D -	151-185
		E	100-150
		E	100-150

Oznake statusa:

Ps	Otvoren stečajni postupak
Pl	Pokrenut postupak likvidacije
Tn	Trajna nelikvidnost
Psp	Statusna promena
N	Novoosnovano privredno društvo
Mp	Nema podataka
Md	Nema dovoljno podataka

¹ Prosečni skoring utvrđen na osnovu prosečnih vrednosti u oblasti

² Pozicioni skoring utvrđen na osnovu pozicionih vrednosti u oblasti

³ Referentni skoring utvrđen na osnovu referentnih vrednosti

Osnovni statusni podaci *

Poslovno ime ¹⁾	DRUŠTVO ZA INŽENJERING, MARKETING, SPOLJNU I UNUTRAŠNJU TRGOVINU ELITA-COP DOO, BEOGRAD (ZEMUN)	
Sedište ¹⁾	BEOGRAD (ZEMUN), Ugrinovački put 27	
Teritorija ¹⁾	Beogradska oblast	
Matični broj ¹⁾	17373285	
Poreski identifikacioni broj ²⁾	101541747	
Datum osnivanja ¹⁾	12.02.2002.	
Pretežna delatnost **		
Šifra i naziv delatnosti ¹⁾	4120-Izgradnja stambenih i nestambenih zgrada(od 2020.godine) 4311-Rušenje objekata (do 2020.godine)	
Oblast ¹⁾	41-Izgradnja zgrada(od 2020.godine) 43-Specijalizovani građevinski radovi (do 2020.godine)	
Sektor ¹⁾	F-GRAĐEVINARSTVO	
Veličina ³⁾ ***	2020 Veliko	2021 Veliko
Broj privrednih društava ****		
u sektoru F	9323 (velika - 41 , srednja - 165, mala - 1208, mikro - 7909)	
u oblasti 41	4607 (velika - 10 , srednja - 64, mala - 536, mikro - 3997)	
u oblasti 41 na teritoriji Beogradska oblast	2376 (velika - 8 , srednja - 36, mala - 262, mikro - 2070)	

Izvori podataka: ¹⁾ Agencija za privredne registre – Registar privrednih subjekata ²⁾ Poreska uprava³⁾ Agencija za privredne registre – Registar finansijskih izveštaja

* Poslednje ažurno stanje

** Zakon o klasifikaciji delatnosti ("Sl.glasnik RS", br. 104/09), Uredba o klasifikaciji delatnosti ("Sl.glasnik RS" br. 54/10)

*** Zakon o računovodstvu ("Službeni glasnik RS " br 73/2019); veličina za poslednju izveštajnu i narednu godinu

**** Broj privrednih društava obuhvaćenih zbirkom obradom podataka za statističke i druge potrebe za 2020. godinu

Osnovni finansijski i drugi podaci

- iznosi u 000 dinara

Pozicija	Godina				
	2016	2017	2018	2019	2020
Poslovna imovina	1.626.598	2.187.096	2.621.767	2.751.459	3.262.757
Kapital	941.686	1.083.645	1.372.740	1.229.665	1.108.935
Poslovni prihodi	2.192.605	3.118.086	4.081.191	4.836.905	4.759.634
Neto rezultat	119.286	154.609	386.845	54.725	87.921
Broj zaposlenih	234	314	378	432	386

Izvor podataka: Agencija za privredne registre – Registar finansijskih izveštaja

Finansijski pokazatelji

- procenti su iskazani sa jednom decimalom

- koeficijenti su iskazani sa dve decimalne

Naziv pokazatelja	Nivo *	Godina				
		2016	2017	2018	2019	2020
1 Opšti ratio likvidnosti	ind.	1,18	1,37	1,33	1,17	1,05
	pr.obl.	1,10	1,13	1,16	1,21	1,09
2 Ratio tekuće likvidnosti	ind.	1,00	1,16	1,14	1,07	0,75
	pr.obl.	0,79	0,83	0,84	0,88	0,49
3 Ratio novčane likvidnosti	ind.	0,10	0,14	0,45	0,32	0,19
	pr.obl.	0,13	0,13	0,14	0,18	0,13
4 Trajnost otplate	ind.	2,42	2,07	1,72	5,19	4,24
	pr.obl.	19,62	14,69	11,07	9,50	25,02
5 Prosečno vreme naplate potraživanja od kupaca (broj dana)	ind.	47	50	42	39	44
	pr.obl.	92	84	84	75	74
6 Prosečno vreme vezivanja zaliha (broj dana)	ind.	19	17	14	8	23
	pr.obl.	105	86	89	82	285
7 Prosečno vreme plaćanja obaveza prema dobavljačima (broj dana)	ind.	47	57	67	50	58
	pr.obl.	166	141	138	119	150
8 Ratio sopstvenog kapitala	ind.	57,9	49,5	52,4	44,7	34,0
	pr.obl.	33,9	34,4	33,4	32,8	17,2
9 Stepen ukupne zaduženosti	ind.	0,73	1,02	0,91	1,24	1,94
	pr.obl.	1,95	1,91	1,99	2,05	4,82
10 Pokriće stalnih sredstava sopstvenim kapitalom	ind.	0,91	0,92	0,86	0,72	0,59
	pr.obl.	0,84	0,88	0,86	0,78	0,41
11 Pokriće stalnih sredstava dugoročnim izvorima finansiranja	ind.	1,09	1,23	1,16	1,09	1,04
	pr.obl.	1,13	1,17	1,21	1,24	1,11
12 Stopa pokrića obrtno imovine neto obrtnim kapitalom	ind.	15,5	26,9	24,8	14,4	4,8
	pr.obl.	8,9	11,3	13,4	17,2	7,9
13 Ratio pokrića kamata	ind.	71,90	59,40	n/a	n/a	30,94
	pr.obl.	8,35	10,16	14,34	17,73	6,55
14 Stopa poslovnog dobitka	ind.	6,4	0,2	6,9	2,0	0,9
	pr.obl.	5,3	4,4	6,4	7,2	9,2
15 Stopa neto dobitka	ind.	5,4	5,1	9,5	1,1	1,8
	pr.obl.	2,9	3,0	5,0	5,7	6,1
16 Stopa prinosa na sopstveni kapital (posle oporezivanja)	ind.	13,5	15,3	31,5	4,2	7,5
	pr.obl.	6,4	7,8	13,3	16,2	15,0
17 Stopa prinosa na ukupna sredstva (posle oporezivanja)	ind.	8,4	8,2	16,2	2,0	3,0
	pr.obl.	2,7	3,1	5,0	5,7	3,1
18 Efekat finansijskog leveridža	ind.	1,61	1,87	1,94	2,10	2,50
	pr.obl.	2,37	2,52	2,66	2,84	4,84
19 Odnos troškova amortizacije i prihoda od prodaje	ind.	5,9	5,5	4,8	5,1	5,8
	pr.obl.	2,2	2,0	2,0	2,1	2,2

Izvor podataka: Agencija za privredne registre – Registar finansijskih izveštaja

* ind. - individualni pokazatelj; pr.obl. - pokazatelj proseka oblasti

n/a - pokazatelj nema smisla računati

Podaci o danima nelikvidnosti

Naziv podatka	Poslednjih 12 meseci					
	8/2020	9/2020	10/2020	11/2020	12/2020	1/2021
	2/2021	3/2021	4/2021	5/2021	6/2021	7/2021
Broj dana nelikvidnosti po mesecima	0	0	0	0	0	0
Broj dana nelikvidnosti u tekućem mesecu	0	0	0	0	0	0
Najduža neprekidna nelikvidnost u poslednjih 12 meseci do meseca u kome se daje skoring i za tekući mesec zaključno sa danom koji prethodi danu izrade skoringa	-					
Likvidnost na dan koji prethodi danu izrade skoringa	Likvidan					
Iznos blokade na dan koji prethodi danu izrade skoringa	0,00					

Izvor podataka: NBS-Odeljenje za prinudnu naplatu

Podaci o zabrani raspolaganja sredstvima na racunima kod banaka

Naziv podatka	
Nema zabranu raspolaganja sredstvima	
Datum	-

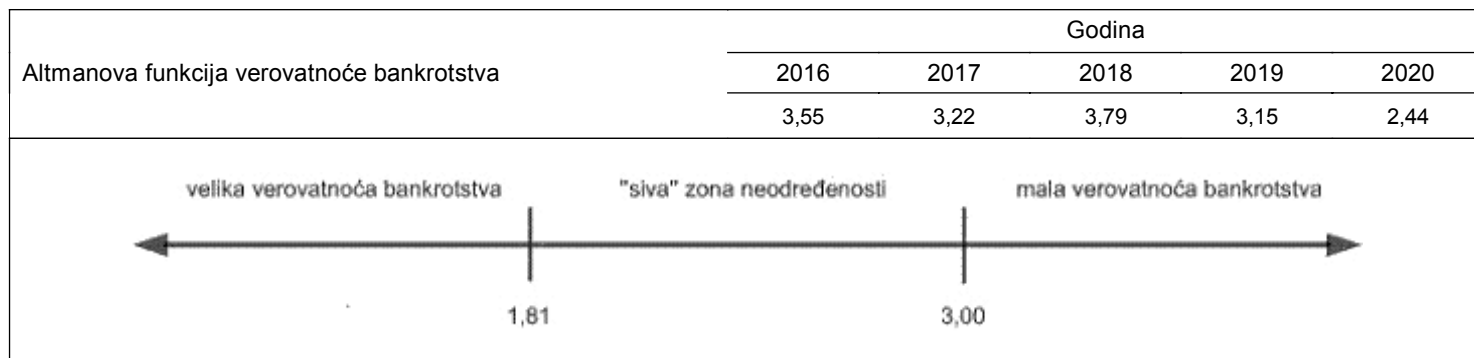
Izvor podataka: NBS-Odeljenje za prinudnu naplatu

Ostale značajne informacije**Rang u oblasti**

Kategorija	Rang u oblasti 41-Izgradnja zgrada*		
	Sva privredna društva	Privredna društva iste veličine	Privredna društva na teritoriji Beogradska oblast
Poslovna imovina	50	8	37
Kapital	35	7	25
Poslovni prihodi	11	8	9
Neto rezultat	92	9	62
Broj zaposlenih	4	3	2

Izvor podataka: Agencija za privredne registre – Registar finansijskih izveštaja

* Rang privrednog društva utvrđen je na osnovu zbirne obrade podataka za statističke i druge potrebe za 2020. godinu

Z-score

Izvor podataka: Agencija za privredne registre – Registar finansijskih izveštaja

Drugi podaci o finansijskim izveštajima i o reviziji

Godina	Podaci o finansijskim izveštajima i reviziji	Društvo koje je vršilo reviziju finansijskih izveštaja
2016	Podaci i pokazatelji o bonitetu iz redovnog godišnjeg finansijskog izveštaja uz koji je dostavljen revizorski izveštaj. Dokumentacija dostavljena uz finansijski izveštaj, u skladu s propisima, objavljena na internet strani Agencije za privredne registre (www.apr.gov.rs).	KRESTON MDM REVIZIJA DOO BEOGRAD
2017	Podaci i pokazatelji o bonitetu iz redovnog godišnjeg finansijskog izveštaja uz koji je dostavljen revizorski izveštaj. Dokumentacija dostavljena uz finansijski izveštaj, u skladu s propisima, objavljena na internet strani Agencije za privredne registre (www.apr.gov.rs).	KRESTON MDM REVIZIJA DOO BEOGRAD
2018	Podaci i pokazatelji o bonitetu iz redovnog godišnjeg finansijskog izveštaja uz koji je dostavljen revizorski izveštaj. Dokumentacija dostavljena uz finansijski izveštaj, u skladu s propisima, objavljena na internet strani Agencije za privredne registre (www.apr.gov.rs).	KRESTON MDM REVIZIJA DOO BEOGRAD
2019	Podaci i pokazatelji o bonitetu iz redovnog godišnjeg finansijskog izveštaja uz koji je dostavljen revizorski izveštaj. Dokumentacija dostavljena uz finansijski izveštaj, u skladu s propisima, objavljena na internet strani Agencije za privredne registre (www.apr.gov.rs).	KRESTON MDM REVIZIJA DOO BEOGRAD
2020	Podaci i pokazatelji o bonitetu iz redovnog godišnjeg finansijskog izveštaja uz koji je dostavljen revizorski izveštaj. Dokumentacija dostavljena uz finansijski izveštaj, u skladu s propisima, objavljena na internet strani Agencije za privredne registre (www.apr.gov.rs).	KRESTON MDM REVIZIJA DOO BEOGRAD

Izvor podataka: Agencija za privredne registre – Registar finansijskih izveštaja



ORGANIMA UPRAVLJANJA I RUKOVOĐENJA DRUŠTVA
"ELITA-COP" d.o.o. Beograd-Zemun

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

Uvod

Obavili smo reviziju priloženih finansijskih izveštaja Društva "Elita-Cop" d.o.o. Beograd-Zemun (u daljem tekstu "Društvo") koji obuhvataju izveštaj o finansijskom položaju (bilans stanja) na dan 31. decembra 2016. godine i odgovarajući izveštaj o ukupnom poslovnem rezultatu (bilans uspeha), izveštaj o ostalom rezultatu, izveštaj o promenama na kapitalu i izveštaj o tokovima gotovine za godinu koja se završava na taj dan, kao i pregled značajnih računovodstvenih politika i napomene uz finansijske izveštaje.

Odgovornost rukovodstva za finansijske izveštaje

Rukovodstvo Društva je odgovorno za sastavljanje i istinito prikazivanje ovih finansijskih izveštaja u skladu sa Međunarodnim računovodstvenim standardima, Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i računovodstvenim propisima Republike Srbije, kao i za one interne kontrole koje rukovodstvo odredi kao neophodne u pripremi finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške.

Odgovornost revizora

Naša je odgovornost da izrazimo mišljenje o finansijskim izveštajima na osnovu izvršene revizije. Reviziju smo izvršili u skladu sa Međunarodnim standardima revizije. Ovi standardi nalažu da se pridržavamo etičkih zahteva i da reviziju planiramo i izvršimo na način koji omogućava da se, u razumnoj meri, uverimo da finansijski izveštaji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze.

Revizija uključuje sprovođenje postupaka radi pribavljanja revizijskih dokaza o iznosima i obelodanjivanjima u finansijskim izveštajima. Odabrani postupci su zasnovani na revizorskom prosuđivanju, uključujući procenu rizika postojanja materijalno značajnih pogrešnih iskaza u finansijskim izveštajima, nastalih usled kriminalne radnje ili greške. Prilikom procene rizika, revizor sagledava interne kontrole relevantne za sastavljanje i istinito prikazivanje finansijskih izveštaja radi osmišljavanja revizijskih postupaka koji su odgovarajući u datim okolnostima, ali ne u cilju izražavanja mišljenja o delotvornosti internih kontrola pravnog lica. Revizija takođe uključuje ocenu adekvatnosti primenjenih računovodstvenih politika i opravdanosti računovodstvenih procena izvršenih od strane rukovodstva, kao i ocenu opšte prezentacije finansijskih izveštaja.

KRESTON MDM REVIZIJA d.o.o., Takovska 11, 11000 Beograd, Srbija. MB: 20016515, PIB: 103791082, TR: 205-177272-26 kod
Komerčajne banke. T: +381 11 32 44 242, +381 11 32 34 377, W: www.mdmrevizija.com E: office@mdmrevizija.com

Smatramo da su pribavljeni revizijski dokazi dovoljni i odgovarajući i da obezbeđuju osnovu za izražavanje našeg revizijskog mišljenja.

Pozitivno mišljenje

Po našem mišljenju, finansijski izveštaji prikazuju istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima, finansijski položaj Društva na dan 31. decembra 2016. godine, kao i rezultate njegovog poslovanja i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa Međunarodnim računovodstvenim standardima, Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i računovodstvenim propisima Republike Srbije.

Beograd, 06.04.2017. godine

Gordan
Ekmečić

100039278-0

60695817002

0

Digitally signed by
Gordan Ekmečić
100039278-06069
58170020

Date: 2017.04.06

14:03:30 +02'00'



Ovlašćeni revizor

Gordan Ekmečić



ORGANIMA UPRAVLJANJA I RUKOVOĐENJA DRUŠTVA
"ELITA-COP" d.o.o. Beograd-Zemun

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

Uvod

Obavili smo reviziju priloženih finansijskih izveštaja Društva "Elita-Cop" d.o.o. Beograd-Zemun (u daljem tekstu "Društvo") koji obuhvataju izveštaj o finansijskom položaju (bilans stanja) na dan 31. decembra 2017. godine i odgovarajući izveštaj o ukupnom poslovnem rezultatu (bilans uspeha), izveštaj o ostalom rezultatu, izveštaj o promenama na kapitalu i izveštaj o tokovima gotovine za godinu koja se završava na taj dan, kao i pregled značajnih računovodstvenih politika i napomene uz finansijske izveštaje.

Odgovornost rukovodstva za finansijske izveštaje

Rukovodstvo Društva je odgovorno za sastavljanje i istinito prikazivanje ovih finansijskih izveštaja u skladu sa Međunarodnim računovodstvenim standardima, Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i računovodstvenim propisima Republike Srbije, kao i za one interne kontrole koje rukovodstvo odredi kao neophodne u pripremi finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške.

Odgovornost revizora

Naša je odgovornost da izrazimo mišljenje o finansijskim izveštajima na osnovu izvršene revizije. Reviziju smo izvršili u skladu sa Međunarodnim standardima revizije. Ovi standardi nalažu da se pridržavamo etičkih zahteva i da reviziju planiramo i izvršimo na način koji omogućava da se, u razumnoj meri, uverimo da finansijski izveštaji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze.

Revizija uključuje sprovođenje postupaka radi pribavljanja revizijskih dokaza o iznosima i obelodanjivanjima u finansijskim izveštajima. Odabrani postupci su zasnovani na revizorskom prosuđivanju, uključujući procenu rizika postojanja materijalno značajnih pogrešnih iskaza u finansijskim izveštajima, nastalih usled kriminalne radnje ili greške. Prilikom procene rizika, revizor sagledava interne kontrole relevantne za sastavljanje i istinito prikazivanje finansijskih izveštaja radi osmišljavanja revizijskih postupaka koji su odgovarajući u datim okolnostima, ali ne u cilju izražavanja mišljenja o delotvornosti internih kontrola pravnog lica. Revizija takođe uključuje ocenu adekvatnosti primenjenih računovodstvenih politika i opravdanosti računovodstvenih procena izvršenih od strane rukovodstva, kao i ocenu opšte prezentacije finansijskih izveštaja.

KRESTON MDM REVIZIJA doo, Takovska 11, 11000 Beograd, Srbija, MB: 20016515, PIB: 103791082, TR: 205-177272-26 kod
Komerčajne banke, T: +381 11 32 44 242, +381 11 32 34 377, W: www.mdmrevizija.com E: office@mdmrevizija.com

Smatramo da su pribavljeni revizijski dokazi dovoljni i odgovarajući i da obezbeđuju osnovu za izražavanje našeg revizijskog mišljenja.

Pozitivno mišljenje

Po našem mišljenju, finansijski izveštaji prikazuju istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima, finansijski položaj Društva na dan 31. decembra 2017. godine, kao i rezultate njegovog poslovanja i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa Međunarodnim računovodstvenim standardima, Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i računovodstvenim propisima Republike Srbije.

Beograd, 13.06.2018. godine



Ovlašćeni revizor

Gordan Ekmečić

Elita-cop d.o.o. Beograd (Zemun)

Izveštaj nezavisnog revizora

ORGANIMA UPRAVLJANJA I RUKOVOĐENJA DRUŠTV



"Elita-cop" d.o.o. Beograd (Zemun)

Uvod

Obavili smo reviziju priloženih finansijskih izveštaja Društva "Elita-cop" d.o.o. Beograd Zemun (u daljem tekstu "Društvo") koji obuhvataju izveštaj o finansijskom položaju (bilans stanja) na dan 31. decembra 2018. godine i odgovarajući izveštaj o ukupnom poslovnom rezultatu (bilans uspeha), izveštaj o ostalom rezultatu, izveštaj o promenama na kapitalu i izveštaj o tokovima gotovine za godinu koja se završava na taj dan, kao i pregled značajnih računovodstvenih politika i napomene uz finansijske izveštaje.

Odgovornost rukovodstva za finansijske izveštaje

Rukovodstvo Društva je odgovorno za sastavljanje i istinito prikazivanje ovih finansijskih izveštaja u skladu sa Međunarodnim računovodstvenim standardima, Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i računovodstvenim propisima Republike Srbije, kao i za one interne kontrole koje rukovodstvo odredi kao neophodne u pripremi finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške.

Odgovornost revizora

Naša je odgovornost da izrazimo mišljenje o finansijskim izveštajima na osnovu izvršene revizije. Reviziju smo izvršili u skladu sa Međunarodnim standardima revizije. Ovi standardi nalažu da se pridržavamo etičkih zahteva i da reviziju planiramo i izvršimo na način koji omogućava da se, u razumnoj meri, uverimo da finansijski izveštaji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze.

Revizija uključuje sprovođenje postupaka radi pribavljanja revizijskih dokaza o iznosima i obelodanjivanjima u finansijskim izveštajima. Odabrani postupci su zasnovani na revizorskom prosuđivanju, uključujući procenu rizika postojanja materijalno značajnih pogrešnih iskaza u finansijskim izveštajima, nastalih usled kriminalne radnje ili greške. Prilikom procene rizika, revizor sagledava interne kontrole relevantne za sastavljanje i istinito prikazivanje finansijskih izveštaja radi osmišljavanja revizijskih postupaka koji su odgovarajući u datim okolnostima, ali ne u cilju izražavanja mišljenja o delotvornosti internih kontrola pravnog lica. Revizija takođe uključuje ocenu adekvatnosti primenjenih računovodstvenih politika i opravdanosti računovodstvenih procena izvršenih od strane rukovodstva, kao i ocenu opšte prezentacije finansijskih izveštaja.



Kreston MDM revizija doo

Takovska 11, Beograd | office@krestonmdm.com | krestonmdm.com

+381 (11) 323 8095 | +381 (11) 324 4242 | +381 (11) 323 4377

Elita-cop d.o.o. Beograd (Zemun)

Smatramo da su pribavljeni revizijski dokazi dovoljni i odgovarajući i da obezbeđuju osnovu za izražavanje našeg revizijskog mišljenja.

Pozitivno mišljenje

Po našem mišljenju, finansijski izveštaji prikazuju istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima, finansijski položaj Društva na dan 31. decembra 2018. godine, kao i rezultate njegovog poslovanja i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa Međunarodnim računovodstvenim standardima, Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i računovodstvenim propisima Republike Srbije,

Beograd, 31.05.2019. godine

Ovlašćeni revizor

elt 

Gordan Ekmečić



Kreston MDM revizija doo
Tokovska 11, Beograd | office@krestonmdm.com | krestonmdm.com
+381 (11) 323 8095 | +381 (11) 324 4242 | +381 (11) 323 4377

Elita-cop d.o.o. Beograd

Izveštaj nezavisnog revizora



ORGANIMA UPRAVLJANJA I RUKOVOĐENJA DRUŠTVA

"Elita-cop" d.o.o. Beograd

Mišljenje

Izvršili smo reviziju priloženih finansijskih izveštaja Društva "Elita-cop" d.o.o. Beograd (u daljem tekstu "Društvo") koji obuhvataju izveštaj o finansijskom položaju (bilans stanja) na dan 31. decembra 2019. godine i odgovarajući izveštaj o ukupnom poslovnom rezultatu (bilans uspeha), izveštaj o ostalom rezultatu, izveštaj o promenama na kapitalu i izveštaj o tokovima gotovine za godinu koja se završava na taj dan i napomene uz finansijske izveštaje koje uključuju sumarni pregled značajnih računovodstvenih politika. .

Po našem mišljenju, priloženi finansijski izveštaji istinito i objektivno prikazuju, po svim materijalno značajnim aspektima, finansijski položaj Društva na dan 31. decembra 2019. godine, kao i rezultate njegovog poslovanja i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa Međunarodnim računovodstvenim standardima, Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i računovodstvenim propisima Republike Srbije.

Osnov za mišljenje

Reviziju smo izvršili u skladu sa Međunarodnim standardima revizije. Naše odgovornosti u skladu sa tim standardima su detaljnije opisane u odeljku Odgovornosti revizora za reviziju finansijskih izveštaja. Mi smo nezavisni u odnosu na Društvo u skladu sa Etičkim kodeksom za profesionalne računovođe Odbora za Međunarodne etičke standarde za računovođe i etičkim zahtevima koji su relevantni za našu reviziju finansijskih izveštaja u Republici Srbiji i ispunili smo naše druge etičke odgovornosti u skladu sa ovim zahtevima i Kodeksom.

Smatramo da su pribavljeni revizijski dokazi dovoljni i odgovarajući da obezbede osnovu za naše mišljenje.



Kreston MDM revizija doo

Takovska 11, Beograd | office@krestonmdm.com | krestonmdm.com
+381 (11) 323 8095 | +381 (11) 324 4242 | +381 (11) 323 4377

Elita-cop d.o.o. Beograd

Ključna revizorska pitanja

Ključna revizorska pitanja su pitanja koja po našem profesionalnom rasuđivanju, bila od najvećeg značaja u našoj reviziji, a za koja nismo modifikovali mišljenje ili skrenuli pažnju. Kao ključno revizorsko pitanje koje je u postupku ove revizije bilo od značaja izdvojili smo vrednovanje nekretnina, postrojenja i opreme Društva koje ono koristi u cilju ostvarivanja delatnosti i poslovanja. Ovom pitanju smo posvetili pažnju zbog obima i vrednosti ovih sredstava, uključujući tu i akumuliranu ispravku vrednosti koja je iskazana u značajnom iznosu.

Kao odgovor na rizik sproveli smo revizijske postupke kojima smo ispitali potpunost, postojanje i vrednovanje nekretnina, postrojenja i opreme i to:

- Izvršili smo uvid u vlasničku dokumentaciju u kontroli postojanja odnosno priznavanja pozicija nekretnina, postrojenja i opreme;
- Pribavili smo izjavu rukovodstva o potpunosti vlasništva nad imovinom;
- Izvršili smo uvid u popis;
- Izvršili smo uvid u javne registre vezane za imovinu;
- Pribavili smo izjavu rukovodstva o zalogama nad imovinom;
- Testirali smo promene na pozicijama nekretnina, postrojenja i opreme u toku 2019. godine;
- Izvršili smo verifikaciju vrednovanja ovih pozicija u skladu sa računovodstvenim politikama;
- Testirali smo obračun amortizacije u obračunskom periodu, a u skladu sa opredeljenim računovodstvenim politikama;
- Izvršili smo pregled osnovnih sredstava sa njihovim sadašnjim vrednostima, kao i onih sredstava čija je sadašnja vrednost ravna nuli a koja se još uvek koriste.

Na osnovu navedenih procedura potvrdili smo postojanje nekretnina, postrojenja i opreme, njihovo vrednovanje i obelodanjivanje u skladu sa usvojenim računovodstvenim politikama.

Drugo ključno pitanje je priznavanje prihoda, s obzirom na veoma visoke poslovne prihode koje je Društvo ostvarilo iz redovne poslovne aktivnosti.

Kao odgovor na rizike, izvršili smo procenu doslednosti primene računovodstvenih politika Društva vezane za priznavanje prihoda. Testirali smo postojanje i efikasnost sistema računovodstvenih kontrola uključujući i IT kontrole. Obavili smo primenljive analitičke procedure i suštinska ispitivanja, kao što su analize prihoda po mesecima, poređenje sa prethodnim godinama, korelaciju prihoda sa potraživanjima i pdv prijavama Testirali smo uzorkovane stavke vezane za prihode, uključujući ugovore, naloge za knjiženje, plaćanja, vreme evidentiranja i priznavanja, vezu sa povezanim kontima i pomoćnim evidencijama, Nismo utvrdili nepravilnosti, niti identifikovali stavke koje nisu mogli da se potvrde adekvatnim revizijskim dokazima.



Kreston MDM revizija d.o.o.

Takovska 11, Beograd | office@krestonmdm.com | krestonmdm.com

+381 (11) 323 8095 | +381 (11) 324 4242 | +381 (11) 323 4377

Elita-cop d.o.o. Beograd

Odgovornost rukovodstva i lica ovlašćenih za upravljanje za finansijske izveštaje

Rukovodstvo je odgovorno za pripremu i fer prezentaciju finansijskih izveštaja u skladu sa računovodstvenim propisima važećim u Republici Srbiji i za one interne kontrole za koje odredi da su potrebne za pripremu finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno pogrešne iskaze, nastale usled prevare ili greške.

Pri sastavljanju finansijskih izveštaja, rukovodstvo je odgovorno za procenu sposobnosti Društva da nastavi sa poslovanjem u skladu sa načelom stalnosti, obelodanjujući po potrebi pitanja koja se odnose na stalnost poslovanja i primenu načela stalnosti poslovanja kao računovodstvene osnove, osim ako rukovodstvo namerava da likvidira Društvo ili da obustavi poslovanje, ili nema drugu realnu mogućnost osim da to uradi.

Lica ovlašćena za upravljanje su odgovorna za nadgledanje procesa finansijskog izveštavanja Društva.

Odgovornost revizora za reviziju finansijskih izveštaja

Naš cilj je sticanje uveravanja u razumnoj meri o tome da finansijski izveštaji, uzeti u celini, ne sadrže materijalno značajne pogrešne izraze, nastale usled prevare ili greške, i izdavanje izveštaja revizora koji sadrži naše mišljenje. Uveravanje u razumnoj meri označava visok nivo uveravanja, ali ne predstavlja garanciju da će revizija sprovedena u skladu sa Međunarodnim standardima revizije uvek otkriti materijalno značajne pogrešne iskaze ako takvi postoje. Pogrešni izrazi mogu da nastanu usled prevare ili greške i smatraju se materijalno značajnim ako je razumno očekivati da će oni pojedinačno ili zbirno, uticati na ekonomske odluke korisnika donete na nivou finansijskih izveštaja.

Kao deo revizije u skladu sa Međunarodnim standardima revizije, mi primenjujemo profesionalno prosuđivanje i održavamo profesionalni skepticizam tokom revizije. Isto tako mi:

- Vršimo identifikaciju i procenu rizika od materijalno značajnih pogrešnih iskaza, nastalih usled prevare ili greške, osmišljavanje i obavljanje revizijskih postupaka koji su prikladni za te rizike i pribavljanje dovoljno adekvatnih revizijskih dokaza da obezbede osnovu za mišljenje revizora. Rizik da neće biti materijalno značajni pogrešni iskazi koji su rezultat prevare je veći nego za pogrešne iskaze nastale usled greške, jer prevara može da uključi udruživanje, falsifikovanje, namerne propuste, lažno predstavljanje ili zaobilaženje interne kontrole.



Kreston MDM revizija doo

Takovska 11, Beograd | office@krestonmdm.com | krestonmdm.com
+381 (11) 323 8095 | +381 (11) 324 4242 | +381 (11) 323 4377

Elita-cop d.o.o. Beograd

- Stičemo razumevanje o internim kontrolama koje su relevantne za reviziju radi osmišljavanja revizijskih postupaka koji su prikladni datim okolnostima, ali ne u cilju izražavanja mišljenja o efikasnosti internih kontrola.
- Vršimo procenu primenjenih računovodstvenih politika i u kojoj meri su razumne računovodstvene procene i povezana obelodanjivanja koje je izvršilo rukovodstvo.
- Donosimo zaključak o prikladnosti načela stalnosti kao računovodstvene osnove od strane rukovodstva i na osnovu prikupljenih revizijskih dokaza da li postoji materijalna neizvesnost u vezi sa događajima ili uslovima koji mogu da izazovu značajnu sumnju u pogledu sposobnosti entiteta da nastavi sa poslovanjem u skladu sa nečelom stalnosti. Ako zaključimo da postoji materijalna neizvesnost dužni smo da u svom izveštaju skrenemo pažnju na povezana obelodanjivanja u finansijskim izveštajima ili ako takva obelodanjivanja nisu adekvatna, da modifikujemo svoje mišljenje. Naši zaključci se zasnivaju na revizijskim dokazima prikupljenim do datuma izveštaja revizora. Međutim budući događaji ili uslovi mogu za posledicu da imaju da entitet prestane da postoji u skladu sa nečelom stalnosti.
- Vršimo procenu ukupne prezentacije, strukture i sadržaja finansijskih izveštaja, uključujući obelodanjivanja i da li su u svim finansijskim izveštajima prikazane osnovne transakcije i događaji na takav način da se postigne fer prezentacija.
- Saopštavamo licima ovlašćenim za upravljanje, između ostalog, planirani obim i vreme revizije i značajne revizorske nalaze, uključujući sve značajne nedostatke interne kontrole koje smo identifikovali tokom revizije.



Kreston MDM revizija doo

Takovska 11, Beograd | office@krestonmdm.com | krestonmdm.com
+381 (11) 323 8095 | +381 (11) 324 4242 | +381 (11) 323 4377

Elita-cop d.o.o. Beograd

Izveštaj o drugim zakonskim i regulatornim zahtevima

Izvršili smo pregled Godišnjeg izveštaja o poslovanju Društva. Rukovodstvo Društva je odgovorno za sastavljanje i prezentiranje Godišnjeg izveštaja o poslovanju u skladu sa zahtevima Zakona o računovodstvu (Službeni glasnik Republike Srbije broj 62/2013). Naša je odgovornost da izrazimo mišljenje o usklađenosti Godišnjeg izveštaja o poslovanju sa finansijskim izveštajima za poslovnu 2019. godinu. U vezi sa tim, naši postupci ispitivanja su ograničeni na procenjivanje usaglašenosti računovodstvenih informacija sadržanih u Godišnjem izveštaju o poslovanju sa godišnjim finansijskim izveštajima koji su bili predmet revizije.

Po našem mišljenju, računovodstvene informacije prikazane u Godišnjem izveštaju o poslovanju za 2019. godinu usaglašene su sa finansijskim izveštajima za poslovnu 2019. godinu koji su bili predmet revizije.

Beograd, 21.07.2020. godine

Ovlašćeni revizor


Gordan Ekmečić

Digitally signed by Gordan
Ekmečić ESUFL000595475398
Date: 2020.07.21 10:26:38
+02'00'



Kreston MDM revizija d.o.o.

Takovska 11, Beograd | office@krestonmdm.com | krestonmdm.com
+381 (11) 323 8095 | +381 (11) 324 4242 | +381 (11) 323 4377

Elita-cop d.o.o. Beograd

Izveštaj nezavisnog revizora



0000276428812

ORGANIMA UPRAVLJANJA I RUKOVOĐENJA DRUŠTVA

"Elita-cop" d.o.o. Beograd

Mišljenje

Izvršili smo reviziju priloženih finansijskih izveštaja Društva "Elita-cop" d.o.o. Beograd (u daljem tekstu "Društvo") koji obuhvataju izveštaj o finansijskom položaju (bilans stanja) na dan 31. decembra 2020. godine i odgovarajući izveštaj o ukupnom poslovnom rezultatu (bilans uspeha), izveštaj o ostalom rezultatu, izveštaj o promenama na kapitalu i izveštaj o tokovima gotovine za godinu koja se završava na taj dan i napomene uz finansijske izveštaje koje uključuju sumarni pregled značajnih računovodstvenih politika. .

Po našem mišljenju, priloženi finansijski izveštaji istinito i objektivno prikazuju, po svim materijalno značajnim aspektima, finansijski položaj Društva na dan 31. decembra 2020. godine, kao i rezultate njegovog poslovanja i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa Međunarodnim računovodstvenim standardima, Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i računovodstvenim propisima Republike Srbije.

Osnov za mišljenje

Reviziju smo izvršili u skladu sa Međunarodnim standardima revizije. Naše odgovornosti u skladu sa tim standardima su detaljnije opisane u odeljku Odgovornosti revizora za reviziju finansijskih izveštaja. Mi smo nezavisni u odnosu na Društvo u skladu sa Etičkim kodeksom za profesionalne računovođe Odbora za Međunarodne etičke standarde za računovođe i etičkim zahtevima koji su relevantni za našu reviziju finansijskih izveštaja u Republici Srbiji i ispunili smo naše druge etičke odgovornosti u skladu sa ovim zahtevima i Kodeksom.

Smatramo da su pribavljeni revizijski dokazi dovoljni i odgovarajući da obezbede osnovu za naše mišljenje.



Kreston MDM revizija d.o.o.

Takovska 11, Beograd | office@krestonmdm.com | krestonmdm.com

+381 (11) 323 8095 | +381 (11) 324 4242 | +381 (11) 323 4377

Elita-cop d.o.o. Beograd

Odgovornost rukovodstva i lica ovlašćenih za upravljanje za finansijske izveštaje

Rukovodstvo je odgovorno za pripremu i fer prezentaciju finansijskih izveštaja u skladu sa računovodstvenim propisima važećim u Republici Srbiji i za one interne kontrole za koje odredi da su potrebne za pripremu finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno pogrešne iskaze, nastale usled prevare ili greške.

Pri sastavljanju finansijskih izveštaja, rukovodstvo je odgovorno za procenu sposobnosti Društva da nastavi sa poslovanjem u skladu sa načelom stalnosti, obelodanjujući po potrebi pitanja koja se odnose na stalnost poslovanja i primenu načela stalnosti poslovanja kao računovodstvene osnove, osim ako rukovodstvo namerava da likvidira Društvo ili da obustavi poslovanje, ili nema drugu realnu mogućnost osim da to uradi.

Lica ovlašćena za upravljanje su odgovorna za nadgledanje procesa finansijskog izveštavanja Društva.

Odgovornost revizora za reviziju finansijskih izveštaja

Naš cilj je sticanje uveravanja u razumnoj meri o tome da finansijski izveštaji, uzeti u celini, ne sadrže materijalno značajne pogrešne izraze, nastale usled prevare ili greške, i izdavanje izveštaja revizora koji sadrži naše mišljenje. Uveravanje u razumnoj meri označava visok nivo uveravanja, ali ne predstavlja garanciju da će revizija sprovedena u skladu sa Međunarodnim standardima revizije uvek otkriti materijalno značajne pogrešne iskaze ako takvi postoje. Pogrešni izrazi mogu da nastanu usled prevare ili greške i smatraju se materijalno značajnim ako je razumno očekivati da će oni pojedinačno ili zbirno, uticati na ekonomske odluke korisnika donete na nivou finansijskih izveštaja.

Kao deo revizije u skladu sa Međunarodnim standardima revizije, mi primenjujemo profesionalno prosuđivanje i održavamo profesionalni skepticizam tokom revizije. Isto tako mi:

- Vršimo identifikaciju i procenu rizika od materijalno značajnih pogrešnih iskaza, nastalih usled prevare ili greške, osmišljavanje i obavljanje revizijskih postupaka koji su prikladni za te rizike i pribavljanje dovoljno adekvatnih revizijskih dokaza da obezbede osnovu za mišljenje revizora. Rizik da neće biti materijalno značajni pogrešni iskazi koji su rezultat prevare je veći nego za pogrešne iskaze nastale usled greške, jer prevara može da uključi udruživanje, falsifikovanje, namerne propuste, lažno predstavljanje ili zaobilaženje interne kontrole.



Kreston MDM revizija d.o.o.

Tokovska 11, Beograd | office@krestonmdm.com | krestonmdm.com

+381 (11) 323 8095 | +381 (11) 324 4242 | +381 (11) 323 4377

Elita-cop d.o.o. Beograd

- Stičemo razumevanje o internim kontrolama koje su relevantne za reviziju radi osmišljavanja revizijskih postupaka koji su prikladni datim okolnostima, ali ne u cilju izražavanje mišljenja o efikasnosti internih kontrola.
- Vršimo procenu primenjenih računovodstvenih politika i u kojoj meri su razumne računovodstvene procene i povezana obelodanjivanja koje je izvršilo rukovodstvo.
- Donosimo zaključak o prikladnosti načela stalnosti kao računovodstvene osnove od strane rukovodstva i na osnovu prikupljenih revizijskih dokaza da li postoji materijalna neizvesnost u vezi sa događajima ili uslovima koji mogu da izazovu značajnu sumnju u pogledu sposobnosti entiteta da nastavi sa poslovanjem u skladu sa nečelom stalnosti. Ako zaključimo da postoji materijalna neizvesnost dužni smo da u svom izveštaju skrenemo pažnju na povezana obelodanjivanja u finansijskim izveštajima ili ako takva obelodanjivanja nisu adekvatna, da modifikujemo svoje mišljenje. Naši zaključci se zasnivaju na revizijskim dokazima prikupljenim do datuma izveštaja revizora. Međutim budući događaji ili uslovi mogu za posledicu da imaju da entitet prestane da postoji u skladu sa nečelom stalnosti.
- Vršimo procenu ukupne prezentacije, strukture i sadržaja finansijskih izveštaja, uključujući obelodanjivanja i da li su u svim finansijskim izveštajima prikazane osnovne transakcije i događaji na takav način da se postigne fer prezentacija.
- Saopštavamo licima ovlašćenim za upravljanje, između ostalog, planirani obim i vreme revizije i značajne revizorske nalaze, uključujući sve značajne nedostatke interne kontrole koje smo identifikovali tokom revizije.



Kreston MDM revizija d.o.o.

Tokovska 11, Beograd | office@krestonmdm.com | krestonmdm.com
+381 (11) 323 8095 | +381 (11) 324 4242 | +381 (11) 323 4377

Elita-cop d.o.o. Beograd

Izveštaj o drugim zakonskim i regulatornim zahtevima

Izvršili smo pregled Godišnjeg izveštaja o poslovanju Društva. Rukovodstvo Društva je odgovorno za sastavljanje i prezentiranje Godišnjeg izveštaja o poslovanju u skladu sa zahtevima Zakona o računovodstvu (Službeni glasnik Republike Srbije broj 62/2013). Naša je odgovornost da izrazimo mišljenje o usklađenosti Godišnjeg izveštaja o poslovanju sa finansijskim izveštajima za poslovnu 2020. godinu. U vezi sa tim, naši postupci ispitivanja su ograničeni na procenjivanje usaglašenosti računovodstvenih informacija sadržanih u Godišnjem izveštaju o poslovanju sa godišnjim finansijskim izveštajima koji su bili predmet revizije.

Po našem mišljenju, računovodstvene informacije prikazane u Godišnjem izveštaju o poslovanju za 2020. godinu usaglašene su sa finansijskim izveštajima za poslovnu 2020. godinu koji su bili predmet revizije.

Beograd, 29.06.2021. godine

Ovlašćeni revizor



Gordan Ekmečić

Digitally signed by Gordan
Ekmečić ESUFL000595475398
Date: 2021.06.29 14:30:01
+02'00'



Kreston MDM revizija d.o.o.

Tokovska 11, Beograd | office@krestonmdm.com | krestonmdm.com

+381 (11) 323 8095 | +381 (11) 324 4242 | +381 (11) 323 4377